

8	Wśród realizowanych projektów większość polegała na poprawie funkcjonalności obszarów, obiektów, efektem podjętych działań była także poprawa estetyki przestrzeni. Nieliczne były projekty nadające istniejącej przestrzeni nowe funkcje.
9	Zaplanowanie działań inwestycyjnych powiązanych z celami społeczno-gospodarczymi powinno być, w świetle dotychczasowych doświadczeń rewitalizacyjnych oraz zasady dwufunduszowości (EFS i EFRR) w nowej edycji regionalnych programów operacyjnych, łatwiejsze do zrealizowania.

Przykłady dobrych praktyk:

Ulica Mickiewicza w Toruniu



Fot. 16. Ulica Mickiewicza przed rewitalizacji (fot. www.rowerowytorun.pl)



Fot. 17. Ulica Mickiewicza po rewitalizacji (fot. www.rowerowytorun.pl)

Przebudowa jednej z dwóch głównych ulic zabytkowej części Bydgoskiego Przedmieścia i utworzenia przyjaznej przestrzeni publicznej była jedną z najważniejszych inwestycji realizowanych w ramach LPR-T. Głównym założeniem przedsięwzięcia było uspokojenie ruchu, poprawa bezpieczeństwa pieszych i przywrócenie ulicy charakteru osiedlowego, czego dokonano poprzez segregację ruchu – wydzielenie osobnych ciągów komunikacyjnych dla aut, pieszych i rowerzystów. Wyznaczono miejsca parkingowe oraz wzbogacono przestrzeń o zielen i elementy małej architektury. Stylizowane formy ławek, stojaków na rowery, lamp i koszy na śmieci nawiązują do historycznego stylu ulicy, a także podnoszą walory estetyczne dzielnicy. Ograniczenie prędkości przyczyniło się do poprawy płynności ruchu, zmniejszenia emisji spalin i poprawy bezpieczeństwa użytkowników drogi wyrażonej poprzez mniejszą liczbę wypadków i kolizji. Dzięki realizacji inwestycji, ulica stała się przyjazna i bezpieczna dla pieszych, a atrakcyjność i dostępność dzielnicy wzrosła⁵⁸.

10	Główną przyczyną wycofywania projektów z listy podstawowej były problemy z finansowaniem – brak środków własnych beneficjentów lub brak dofinansowania.
11	Beneficjenci w momencie składania wniosków projektowych, zachęcani dofinansowaniem, nie zawsze zdawali sobie w pełni sprawę z obciążeń finansowych i stopnia trudności sporządzania dokumentacji projektowej.

⁵⁸ <http://www.torun.pl/pl/rozwoj/miejskie-programy-rozwojowe/lokalny-program-rewitalizacji/mapa-interaktywna/ulica-mickiewicza>